

PUBLICIDADE LEGAL

EDITAL DE LEILÃO
MÜLLER LEILÕES
Dia 24.08.21, às 14:30hs, através do site www.mullerleiloes.com.br

DARCI MÜLLER, Leiloeiro Oficial, matrícula 117/95 JuizRS, por ordem da Exma. Dra. Juiza de Direito da 3ª Vara Civil do Foro Central, promoverá o leilão do bem abaixo, conf. Art. 881 e seguintes, CPC, Proc. 5003784-90.2019.9.21.0001 Cond. Palácio Itália s/ Pedro Aníbal Nogueira Nunes, APARTAMENTO 1113 de Ed. Palácio Itália na Av. Sen. Salgado Filho 359, com área total de 29,78m², 23,41m² área própria. Bairro: Centro. Quartelão: Pq. Conde de Porto Alegre, Dr. Flores e Salgado Filho. Consta penhora em favor do Cond. Palácio Itália, Matr. 13440 - R/ 1ª Zona de Pq. Itália, Aval.: R\$ 93.800,00. Caso não haja lance no 1º leilão, fica designado o dia 31.08.21, mesmo horário e site, para 2º leilão, pelo maior lance a partir de 70% da avaliação. Ficam as partes intimadas pelo presente edital, caso não localizadas (Art. 889, § único, CPC). Informações com Leiloeiro pelos telefones (51) 3333-1111 e (51) 3333-1112.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VALENTIM
EXTRATO DE EDITAL DE PREGÃO PRESENCIAL

O Prefeito de São Valentim, Estado do Rio Grande do Sul, torna público aos interessados que realizará licitação, modalidade PREGÃO PRESENCIAL Nº 025/2021, do tipo MENOR PREÇO POR ITEM, para aquisição de 03 (três) veículos novos, tipo sedan, zero quilômetro, 05 (cinco) lugares, adquiridos com recursos próprios e com recursos da proposta nº 12006.4400001200-01 do Ministério da Saúde e demais especificações detalhadas no edital, no dia 01 de setembro de 2021, às 10h, na sala de reuniões da Prefeitura, localizada no Centro Administrativo, sito a Praça Presidente Tancredo de Almeida Neves nº 30. O inteiro teor do edital encontra-se afixado no Painel de Publicações de Atos Oficiais do Município. Maiores informações serão prestadas aos interessados, no horário de expediente, no Centro Administrativo do município de São Valentim, no Setor de Licitações, ou pelos telefones (51) 3373-1249/3373-1224. São Valentim, 17 agosto de 2021. CLAUDIMIR PANZ - Prefeito de São Valentim.

Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
Vara de Causas de Fato Central da Comarca de Porto Alegre
Rua Manoel de Odebrecht, 50 - Bairro de Seta - CEP: 91103-000 - Fone: (51) 3216-6500 - Email: trj@trj.tjrs.rs.gov.br

Disponibilizado no D.E.: 13/08/2021
Prazo do Edital: 14/09/2021

Edital de INTERDIÇÃO

Prazo do Edital: 20 DIAS. Objeto: Pro cesso nº 51133 03-44.2020.8.21.0001/RS Vara de Causas de Fato Central de Porto Alegre. Natureza: Interdição Requerente: CLAUDIA VALIM. Requerido: EUNICE RAUPP DE AGUIAR VALIM. Objeto: Ciência a quem interessar possa de que foi decretada a INTERDIÇÃO do REQUERIDO(A) EUNICE RAUPP DE AGUIAR VALIM, por sentença proferida em 14/7/2021 LIMITES DA INTERDIÇÃO: em relação aos atos da própria saúde, do patrimônio e dos negócios. CAUSA DA INTERDIÇÃO: CID 10, F00, F02, R41 e S06 PRAZO DA INTERDIÇÃO: Indeterminado. CURADOR(A) NOMEADO(A): CLAUDIA VALIM. SERVIDOR: Carlos Roberto Moraes. JUIZ DE DIREITO: Luis Gustavo Pedrosa Lacerda. EDITAL DE INTERDIÇÃO.

DEMEI
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ENERGIA DE IJUÍ
EXTRATO PARA PUBLICAÇÃO

O Departamento Municipal de Energia de Ijuí - DEMEI, de acordo com a Lei 8.666/93, torna público o seguinte processo licitatório: PREGÃO 07/2021 - Registro de Preços, do tipo menor preço unitário para a aquisição de Medidores eletrônicos de energia para utilização em SMF, conforme especificações constantes do Anexo I do edital. Entrega dos envelopes no dia 02 de setembro de 2021, às 08h30min. O edital estará à disposição dos interessados gratuitamente através de solicitação ao endereço eletrônico compras.demei.com.br e no site do Demei, endereço eletrônico: www.demei.com.br. Informações complementares poderão ser adquiridas junto ao Setor de Compras deste Departamento, à Av. Getúlio Vargas, 1454, Bairro Assis Brasil, Ijuí/RS, no horário entre 08h00min às 11h30min e das 13h30min às 17h, ou pelo telefone (55) 3331-7716. Ijuí, 17 de agosto de 2021.

Elisandra Auzani
Coordenadora de Compras

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SERVIÇO REGISTRAL E NOTARIAL DE PROTESTO DE TÍTULOS
MUNICÍPIO E COMARCA DE SAPIRANGA
Bel. Acir José Wide
Registrador Tabelião

Edital de Loteamento

Bel. FLAVIO LUIS WIDE, Oficial Substituto dos Registros Públicos da Comarca e Município de Sapiranga/RS, FAZ SABER a todos os interessados, em cumprimento ao disposto no artigo 18, da Lei Federal nº 6.766/78 e legislação correlata, que DEMEIO INCORPORAÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.249.585/0001-07, com sede à Rodovia Cristóvão Pereira de Abreu, nº. 504, sala 01 (ERS 030), Bairro Passos dos Rios, em Santo Antônio da Patrulha/RS, na condição de proprietária e loteadora DEPOSITOU, neste Ofício de Registro de Imóveis, situado à Avenida João Corrêa, nº. 1.260, sala 27, os documentos exigidos pela Lei nº 6.766/78, para o registro do loteamento denominado "LOTEAMENTO RESIDENCIAL DAS ARARAS", a ser implantado no imóvel matriculado sob o nº 25.268, em 06/01/2014, consistente de: Terreno - constituído pelo lote nº 02 do desmembramento sem denominação, localizado na zona urbana de Ararica/RS, na quadra 28, setor 104 do Plano Diretor, no quarteirão formado pelas Ruas Dom Feliciano, 2 de Dezembro, Av. José Antonio de Oliveira Neto e Rodovia Estadual RS-239, com área superficial de 35.026,38m² (trinta e cinco mil, vinte e seis metros e trinta e oito decímetros quadrados), com as seguintes medidas e confrontações: ao norte, 12,00m, com o alinhamento da Rua Dom Feliciano - lado par -, distante 242,55m da esquina com a Avenida José Antonio de Oliveira Neto, que lhe fica ao oeste; ao leste, em três segmentos, o primeiro partido da divisa norte direção sul, com 25,00m, com o terreno nº 03 - matrícula nº 25.269, o segundo direção oeste-leste, com 140,95m, sendo 12,00m, com o lote nº 3, de propriedade de Lucia Maria Franz - matrícula nº 25.269; 12,00m, com o lote nº 4, de propriedade de Nelson Barcelos dos Santos e sua mulher Ceni de Fátima Teixeira dos Santos - matrícula nº 25.270; 12,00m, com o lote nº 5, de propriedade de Márcia Tereza Pacheco - matrícula nº 25.271; 12,00m, com o lote nº 6, de propriedade de Jose Noddi Pires Mariano - matrícula nº 25.272; 12,00m, com o lote nº 7, de propriedade de Melissa Machado - matrícula nº 25.273; 12,00m, com o lote nº 8, de propriedade de Ananias Daniel Teixeira - matrícula nº 25.274; 12,00m, com o lote nº 9, de propriedade de Valdir da Veiga Ribeiro - matrícula nº 25.275; 12,00m, com o lote nº 10, de propriedade de João Antonio da Silva - matrícula nº 25.276; 12,00m, com o lote nº 11, de propriedade da Donato Moser Pires e de Elize Aparecida Meira da Costa - matrícula nº 25.277; 12,00m, com o lote nº 12, de propriedade de Márcia dos Santos Serpa - matrícula nº 25.278 e 20,50m, com o lote nº 13, de propriedade de Hury Natan Cribari - matrícula nº 26.188 e de Alexandra Diego Pacheco - matrícula nº 26.189, e o terceiro direção norte-sul, com 237,68m, sendo 200,00m, com o terreno nº 14 de propriedade do Município de Ararica - matrícula nº 25.280 (destinado à Avenida do Trabalhador), e 37,68m, com terreno de propriedade do Município de Ararica - matrícula nº 27.807 (destinado à extensão da Avenida do Trabalhador); ao sul, 145,00m, com terreno de propriedade de Olaria Negócios Imobiliários, Construção e Incorporações Ltda - matrícula nº 14.625; e, ao oeste, em três segmentos, o primeiro partido da divisa sul direção norte, com 198,00m, o segundo direção leste-oeste, com 8,30m, e o terceiro direção sul-norte, com 54,01m, todos com terreno de propriedade de Olaria Negócios Imobiliários, Construção e Incorporações Ltda - matrícula nº 14.625, de propriedade da requerente/depositante, constante registro nº R-1-25.268, de 26/02/2014, livro 2-RCS, desta Ofício. Localização:

O projeto do loteamento obteve aprovação definitiva em 15/05/2018, pelo Município de Ararica; Termo de Anúncia Pública nº 002/2017, processo nº 001926-13.6416-3, de 03/01/2017; expedição pela METROPOL, Licença de Instalação L nº 011/2018, de 30/05/2018 e Licença Prévia LP nº 005/2018, de 30/05/2018, ambas expedidas pela Secretaria Municipal do Meio Ambiente - SEMMA - Município de Ararica. Demais documentos pertinentes integram o processo de registro correspondente e que tramita neste Ofício.

E, para que chegue ao conhecimento de todos, expedo-se este edital para ser afixado no livro desta Ofício e publicado em jornal, por três (3) dias consecutivos, podendo ser impugnado por aqueles que se julgarem prejudicados, no prazo de quinze (15) dias, contados da última publicação. A documentação apresentada fica à disposição dos interessados, durante o horário de expediente do Serviço de Registro de Imóveis: 8:30h às 11:30h e das 13:30h às 16:30h (de segunda a sexta-feira), no endereço antes referido.

Fim do prazo, sem impugnação, será procedido o registro do loteamento, na forma determinada pelo parágrafo primeiro, do artigo 19, da Lei Federal nº 6.766/78.

Sapiranga, 13 de agosto de 2021
Bel. FLAVIO LUIS WIDE
Oficial Substituto

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARROIO DO MEIO
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 022/2021: Registro de Preços para aquisição de materiais ambulatoriais. ABERTURA: 31.08.2021. HORÁRIO: 08 horas.
O edital está disponível no site: www.arroiodomeio.rs.gov.br, no menu link Licitações. Maiores informações podem ser obtidas junto ao Setor de Licitações da Prefeitura de Arroio do Meio (RS), pelo e-mail: licitacao@arroiodomeio.rs.gov.br.
Arroio do Meio, 18 de agosto de 2021. DANILO JOSÉ BRUXEL - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS DO SUL
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL Nº 032/2021

Paulo Sérgio Battisti, Pref. de Camp. do Sul-RS, no uso de suas atribuições legais torna público que realizará Licitação na Modalidade, Pregão Presencial com a finalidade de adquirir placas de sinalização de trânsito, moldes vazados para sinalização horizontal e tinta de demarcação viária, com abertura da sessão pública para dia 30/08/2021 às 09h00min. Informações do Edital pelo fone: (54) 3366-1490 ou pelo site do município <http://www.campinasdosul.rs.gov.br>. Camp. do Sul/RS, 18/08/2021. Paulo Sérgio Battisti-Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE LUCENA
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL EDITAL Nº 048/2021

Objeto: Aquisição de materiais permanentes para UBS - Emenda Parlamentar - Proposta nº 12077/2140001200-13. Abertura 31/08/2021 às 08 horas.
CONCURRENCIA PÚBLICA EDITAL Nº 048/2021.
Objeto: Concessão de Uso da Cozinha do Parque Municipal de Eventos Egon Gewehr. Abertura 17/09/2021 às 08 horas.
Editais disponíveis: www.presidentelucena.rs.gov.br ou solicite: compras@presidentelucena.rs.gov.br
Presidente Lucena, 17 de agosto de 2021.
GILMAR FUHR - Prefeito

MUNICÍPIO DE BARÃO
AVISO DE LICITAÇÕES

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 008/2021
OBJETO: VEÍCULO E EQUIPAMENTOS
DATA DA SESSÃO: 31/08/2021
HORÁRIO: 08:30
LOCAL: www.pregaoibanfilsul.com.br

Informações: Fone: (51) 3696-1200
Site: www.barao.rs.gov.br ou pelo e-mail: licitacoes@barao.rs.gov.br
Jefferson Schuster Bom
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE ALTO FELIZ
EXTRATO DE PUBLICAÇÃO - AVISO DE LICITAÇÃO

Modalidade: Pregão Eletrônico nº 039/2021. Tipo menor preço por item, conforme define o inciso X, art. 4º da Lei nº 10.520/2002. Objeto: aquisição de equipamentos/materiais permanentes para a Secretaria Municipal de Saúde. Data e horário da sessão virtual do pregão eletrônico: 03/09/2021, às 09h e 30min. Endereço virtual da sessão: portaldecompraspublicas.com.br. Maiores informações poderão ser obtidas pelo fone (51) 3445-2704. Edital e anexos estão disponíveis no site: www.altofeliz.rs.gov.br e no site: www.portaldecompraspublicas.com.br. Alto Feliz, 18 de agosto de 2021.
Robes Schneider - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE SERAFINA CORRÊA
AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
Chamamento Público nº 003/2021-Edital de Licitação nº 110/2021

Objeto: Credenciamento de serviços jurídicos para prestar serviços de veiculação de publicações legais e institucionais. Data de abertura: 23 de agosto de 2021 às 09 horas.
Tomada de Preços nº 011/21-Edital de Licitação nº 103/2021

Objeto: Contratação de empresa especializada sob o regime de execução indireta, por empreitada global, para a execução da pavimentação asfáltica, estrada São José - Trecho 01 Convênio MAPA 908329/2020 e Trecho 02 Convênio MDR 908945/2020.
Data da sessão: 08 de setembro de 2021 às 09 horas.

Os Editais relativos aos objetos destas licitações encontram-se à disposição dos interessados no site www.serafinacorreia.rs.gov.br. Informações também serão prestadas através do endereço eletrônico licitacao@serafinacorreia.rs.gov.br ou pessoalmente no Departamento de Licitações no horário das 10:00h às 11:30h e das 13:30h às 15:00h. Serafina Corrêa, RS, 18 de agosto de 2021.
Valdir Blanchet - Prefeito Municipal

SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO DE ESTRADAS, PAVIMENTAÇÃO E OBRAS DE TERRAPLENAGEM EM GERAL NO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CNPJ Nº 90.974.940/0001-74

EDITAL DE RESULTADO DE ELEIÇÃO

Pelo presente Edital, em cumprimento ao disposto no Art. 37 do Estatuto Social, faz saber que na Eleição de 16 de agosto de 2021, foram eleitos os integrantes da Chapa 1 (Única):

DIRETORIA:	Membros Titulares do Conselho Fiscal:
Presidente:	Luciano Busnello Amorim
Rafael Sacchi	Luis Roberto Andrade Ponte
Vice-Presidente:	Marco Antonio de Souza Camino
Cylon Fernandes Rosa Neto	Suplentes do Conselho Fiscal:
Diretor Administrativo-Financeiro:	Alexandre Cesar Beck de Souza
Wilson Flores Busnello	João Miguel Guedes Bastian
Diretores Executivos:	Romeu Schaeffer da Silva
Everton Andreatta	Delegados - Representantes
Hélio Antonio Amaral Miltiz Júnior	junto a FIERGS:
Luis Henrique Bento Leal	Titulares:
Nilton Scapin	Rafael Sacchi
Odilon Alberto Menezes	Ricardo Lins Portella Nunes
Pedro Della Pasqua Neto	Suplentes:
Rodrigo da Silva Gazen	Humberto César Busnello
Valdir Turra Carpenedo	Pio Egídio Sacchi

A partir desta data, correrá o prazo de 05 (cinco) dias para recursos.

Porto Alegre, 18 de agosto de 2021.

Engº Ricardo Lins Portella Nunes
Presidente

Cartões com tarja da Mastercard sairão do mercado

A Mastercard decidiu retirar as tarjas magnéticas de todos os seus cartões de crédito e débito. O movimento foi impulsionado pela maior aceitação dos cartões com chip e dos pagamentos contactless. O objetivo da companhia é parar de produzir novos cartões com a tarja magnética até 2029, e a expectativa é que até 2033 não exista mais esse recurso com a bandeira Mastercard.

Prefeitura Municipal de Parai
AVISO DE LICITAÇÃO

O MUNICÍPIO DE PARAIÁ/RS, comunica aos interessados que encontra-se aberta a licitação na Modalidade Pregão Presencial nº 18/2021. Objeto: Complementação da aquisição de Merenda Escolar para alunos da educação básica para o segundo semestre do ano letivo de 2021. Abertura 31/08/2021, às 08:30 horas. Edital e maiores informações no site www.parai.rs.gov.br ou pelo fone (54) 3477-1233, ou diretamente na Prefeitura Municipal de Parai/RS. Oscar Dall' Agnol, Prefeito Municipal.

Prefeitura Municipal de Bom Princípio
PREGÃO PRESENCIAL Nº 047/2021

O Prefeito Municipal de Bom Princípio/RS, cumprindo a legislação em vigor, torna público aos interessados que no dia 31 de agosto de 2021, às 14 horas, serão recebidos envelopes de proposta de preço e de habilitação do Pregão Presencial nº 047/2021, com julgamento pelo menor preço por hora, cujo objeto é a prestação de serviços técnicos profissionais de engenharia civil. Edital e demais informações através do site www.bomprincipe.rs.gov.br. FÁBIO PERSCH, Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPANDI
AVISO DE LICITAÇÃO. Pregão Presencial Nº 027/2021. Objeto: Compra de toners e cartuchos de tinta, conforme descrição nos anexos do Edital. Abertura dia 30/08/2021, às 14:00min na Prefeitura. Editais disponíveis no Site: www.tupandi.rs.gov.br. Informações complementares pelo telefone (51) 3635-8040. José Hilário Junges, Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPANDI
AVISO DE LICITAÇÃO. Pregão Presencial Nº 028/2021. Objeto: Compra de brinquedos para pracinhas, conforme descrição nos anexos do Edital. Abertura dia 31/08/2021, às 14:00min na Prefeitura. Editais disponíveis no Site: www.tupandi.rs.gov.br. Informações complementares pelo telefone (51) 3635-8040. José Hilário Junges, Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPANDI
AVISO DE LICITAÇÃO. Pregão Presencial Nº 029/2021. Objeto: Fornecimento de água em bombonas em comodato, conforme descrição nos anexos do Edital. Abertura dia 30/08/2021, às 10:00min na Prefeitura. Editais disponíveis no Site: www.tupandi.rs.gov.br. Informações complementares pelo telefone (51) 3635-8040. José Hilário Junges, Prefeito Municipal.

EXTRATO PARA PUBLICAÇÃO

O Departamento Municipal de Energia de Juiz - DEMEL, de acordo com a Lei 8.666/93, torna público o seguinte processo licitatório: PREGÃO 07/2021 - Registro de Preços, do tipo menor preço unitário para a aquisição de Medidores eletrônicos de energia para utilização em SMF, conforme especificações constantes do Anexo I do edital. Entrega dos envelopes no dia 02 de setembro de 2021, às 08h30min. O edital estará a disposição dos interessados gratuitamente através de solicitação ao endereço eletrônico: compras@demel.com.br e no site do Demel, endereço: www.demel.com.br. Informações complementares poderão ser adquiridas junto ao Setor de Compras deste Departamento, à Av. Getúlio Vargas, 1454, Bairro Assis Brasil, Juiz/RS, no horário entre no horário entre 08h00min às 11h30min e das 13h30min às 17h, ou pelo telefone (55) 3331-7716, Juiz, 17 de agosto de 2021.

Elisandra Auzani
Coordenadora de Compras

Balanco Social

Cumpram a lei, publiquem seus editais no jornal de maior circulação



Ligue (51)
3331-0300

Rua Alberto Bervini, 222, Centro, Juiz/RS

Jornal da Manhã

uma no Centro, co-
tra no São José e
outra no Storch. In-
forme-se 3332-7576
CRECI 22.001-J.

bro, ao lado Susão.
R\$ 330 mil. Tratar
3332-7576 CRECI
22.001-J.

de 42 x 30m, na
esquina das ruas
Bento Gonçalves e
12 de Outubro, pro-
prio para edificação
com mais de um ni-
vel. R\$ 1.180.000.
Tratar 3332-7576
CRECI 22.001-J.

29
VENDE

29
VENDE

29
VENDE

DISPOMOS DE EX-
CELENTE RESIDÊN-
CIA EM CONDO-
MÍNIO FECHADO.
Tratar pessoalmente
ou informe-se no
3332-7576 CRECI
22.001-J.

VENDE-SE APTO. 1
dorm com box-ga-
ragem no Edif. DO-
MANI, alugado, ôti-
mo INVESTIMENTO.
R\$ 190.000. Tratar
3332-7576 CRECI
22.001-J.

QUER COMPRAR,
VENDER OU ALU-
GAR UM IMÓVEL?
ligue e anuncie:
3331.0300. Classi-
Mais Imóveis, ser-
viços, profissionais,
bens e produtos.

clic im

www.clicim.com

O portal do
Grupo Jornal
da Manhã

AO
VIVO

DE FOTOS
DE VÍDEOS

ENCOR-
IMPRESSAS



Localção Residencial
EDIFÍCIO VENEZA
COD. L1920

Ótimo apartamento com
dois dormitórios, sala de estar,
sacada com churrasqueira,
cozinha americana e área de
serviço conjugadas, banheiro e
uma vaga de garagem.

R\$ 1.180,00 + encargos

Localção Comercial
CASA COMERCIAL
COD. L6617

Ampla casa comercial com cinco
ambientes, cozinha sob medida
e banheiro social. Anexo com
salão de festas com piscina e
banheiro, área de serviço com
mais duas peças com banheiro e
garagem para até três carros.

R\$ 5.000,00 + encargos

PORTAL IMÓVEIS

Seriedade, Segurança, Credibilidade